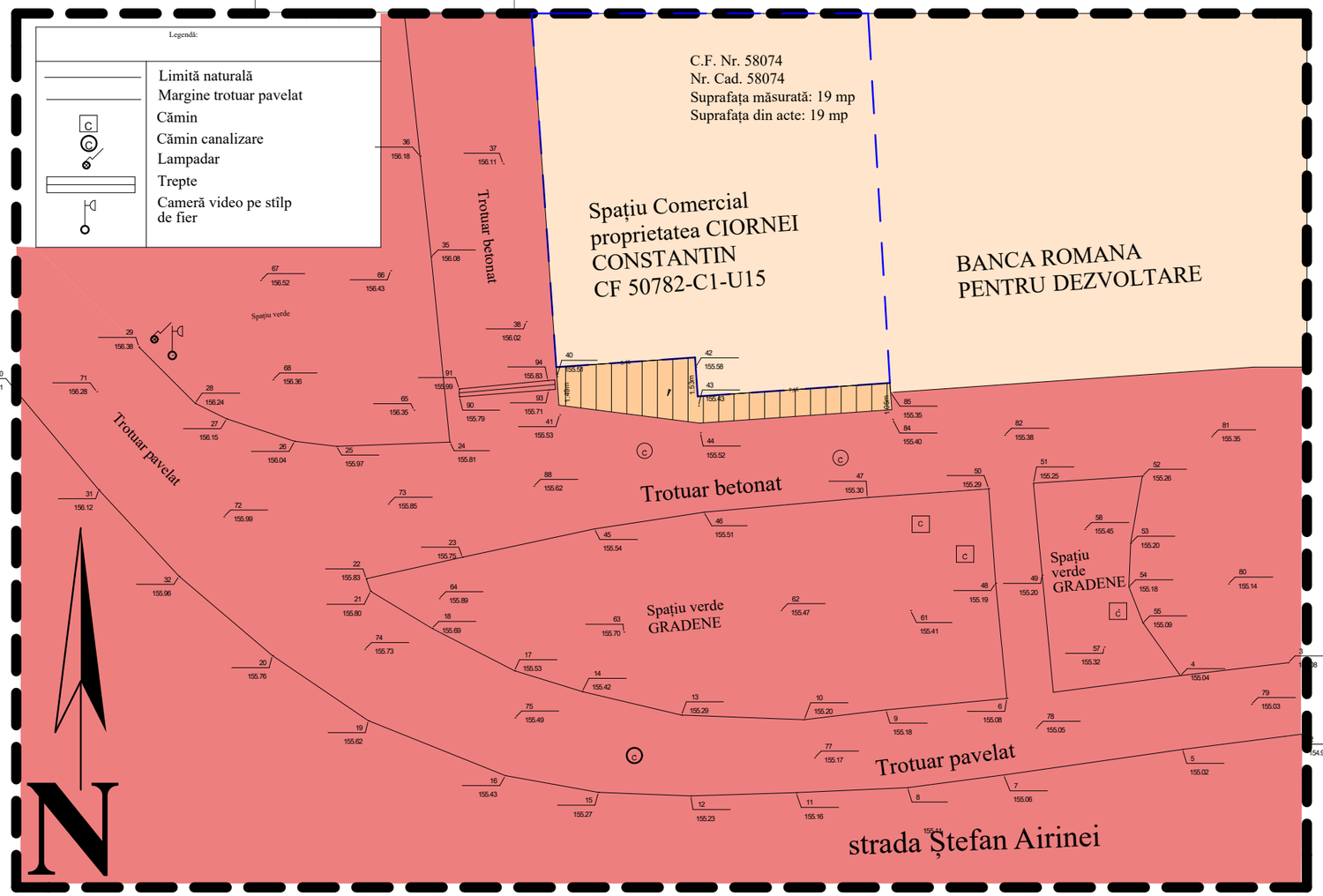
UTR 1	75%
	2,5
Regim de inaltime maxim admis P+4E	

REGULAMENT RLU – PUG
UTR 1 –zona cu functiuni MIXTE- locuinte in blocuri colective cu spatii la parter pentru servicii
POT max 75%
CUT 2,5
Regim de inaltime max admis P+4E
Hmax la cornisa 15 m

REGULAMENT PUD
UTR 1 – zona cu functiuni MIXTE- locuinte in blocuri colective cu spatii la parter pentru servicii
POT max 75%
CUT 2,5
Suprafata construita existenta = 0 mp
Scd existenta = 0 mp
Suprafata propusa pentru concesionare = 19,00 mp

P.U.D. - AMENAJARE ACCESE, RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE CU SCHIMBARE DESTINATIE IN SPATII CU FUNCTIUNI COMERCIALE(exclus alimentatie publica), BIROURI, ACTIVITATI MEDICALE si CONCESIONARE TEREN



LIMITE

LIMITA ZONEI STUDIATE

LIMITA SPATIU COMERCIAL PROPRIETATEA CIORNEI CONSTANRIN

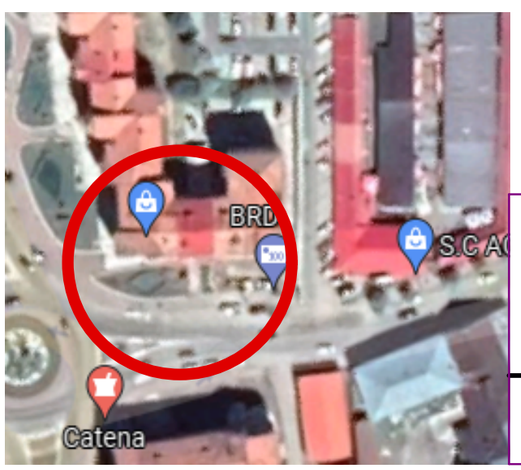
PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR

TEREN AFLAT IN PROPRIETATE PUBLICA A UAT

TEREN AFLAT IN PROPRIETATE PRIVATA A UAT

CIRCULATIA TERENURILOR

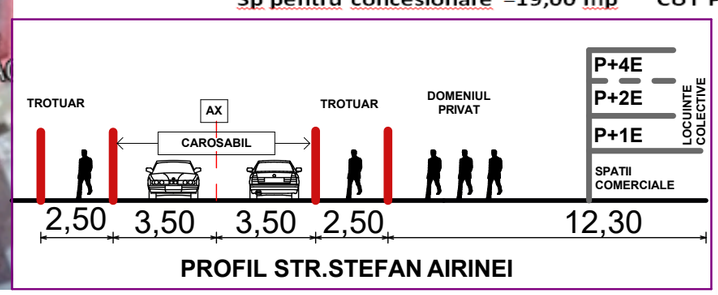
TEREN PROPUS SPRE CONCESIONARE = 19,00 mp
REALIZARE TREPTE ACCES SPATII COMERCIALE



BILANT TERITORIAL TEREN CARE GENEREAZA PUD

CF 58074 – Steren= 19 mp

Regim de inaltime locuinta S+P+4E	POT EXISTENT 75 %
Suprafata teren 19 mp	CUT EXISTENT = 2,5
H max admis 15 m	POT PROPUS = max 75%
Sp pentru concesionare =19,00 mp	CUT PROPUS = 2,5





SC STO CONCEPT SRL SUCEAVA CUI 37942562				Beneficiar: CIORNEI CONSTANTIN STEFAN str.Dimitrie Pompeiu nr.5, bl.C2, et.1, ap.1, mun. DOROHOI, jud. BOTOŞANI
Specificaţie	Nume	Semnătură	Scara: 1:200	AMENAJARE ACCESE, RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE CU SCHIMBARE DESTINATIE IN SPATII CU FUNCTIUNI COMERCIALE(exclus alimentatie publica), BIROURI, ACTIVITATI MEDICALE si CONCESIONARE TEREN strada Stefan Airinei nr.1, bl.B2, mun.Dorohoi — Proiect nr.67/2021
Şef proiect	carh Mihailescu Mihai			Faza P.U.D.
Proiectat	carh Mihailescu Mihai		Data: 12.2021	
Desenat	ing.Tiberiu Olinschi			PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR SI CIRCULATIA — Planşa U.04